

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2021 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 47

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	13203	
	Остаток средств на начало года	руб.	-87001	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв. м.	1033,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	265420	
2	Фактически оплачено	руб.	266756	
3	Задолженность	руб.	11867	
4	Процент оплаты	%	100,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		248580	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	51029	
2	Уборка подъездов	руб.	29036	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9639	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8415	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7177	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2771	
7	Расходы по управлению	руб.	53225	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	2484	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	56140	1
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	4525	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1642	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	550	
15	Рентабельность 5%	руб.	13032	
16	Уплата 6% налога	руб.	6115	
17	Остаток средств	руб.	-68825	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе ремонт отмостки - 29975 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.